



**Сводный план работ по содержанию и
текущему ремонту общедомового имущества МКД №57
по ул.Полесская на 2018 год**

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	Кол - во	Сроки исполнения	Ответственный	Затраты
Малярные работы						
1	Заделка и расшивка швов в плитах по тех. подполью	м/п	11	Май - октябрь	Мастер Тарасова И.А.	
2	Ремонт отмостки отдельными местами	M2	8,0	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
3	Окраска цоколя отдельными местами с подборкой колера	M2	51,0			
5	Ремонт штукатурки цоколя и приемков	M2	6,0			
6	Масляная окраска шиберов и дверей мусорокамер	M2	18,0			
7	Окраска детского игрового оборудования	M2	65,0	май	Мастер Тарасова И.А.	
8	Окраска контейнеров	M2	14,0	Апрель-май	Мастер Тарасова И.А.	
Плотницкие, кровельные работы						
1	Замена стекол в местах общего пользования	M2	2,0	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
2	Установка пружин в входные тамбурные двери	шт	3	Сентябрь - октябрь	Мастер Тарасова И.А.	
3	Замена ручек, петель на дверях и окон.	шт	11	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
4	Ремонт мягкой кровли отдельными местами	M2	5,0	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
5	Ремонт контейнеров с заменой металлических частей	шт	3			
6	Герметизация фальшкровель и продухов по тех.этажу и тех.подполью	шт	12			
7	Ремонт и укрепление дефлекторов на кровле дома	шт	12			
8	Укрепление металлических парапетов	м/п	21			
Сантехнические работы.						
1	Смена кранов на стояке отопления Ф15мм	шт	15		Мастер Тарасова И.А.	
2	Смена кранов на стояке отопления Ф20 мм	шт	14			
3	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф15мм	шт	30			
4	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с	шт	2			

	Ф25мм					
5	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф32мм	шт	2	Май - август		
6	Смена трубопровода холодной воды	м/п	6,0			
7	Смена трубопровода горячей воды	м/п	4,0			
8	Смена трубопровода отопления	м/п	4,0			
9	Смена фильтров Ф25мм на стояке гор. водоснабжения	шт	1	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
10	Смена фильтров Ф32мм на стояке хол. водоснабжения	шт	4			
11	Ремонт теплоизоляции на трубопроводах отопления, х.г.в.с.	м/п	8,0			
12	Ревизия труб канализации с заменой резиновых манжетов Ф100мм	м/п	10,0	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
		шт	5			
Электромонтажные работы						
1	Замена светильников в местах общего пользования	шт	2	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
2	Замена электропроводки	м/п	5,0			
3	Замена выключателей внутренней и наружной проводки в местах общего пользования	шт	4			
4	Замена автоматических выключателей в эл. щитовых	шт	4			
Благоустройство						
1	Окраска бордюров	м/п	250,0	Май	Мастер Тарасова И.А.	
2	Ремонт детского игрового оборудования	шт	4	Май - сентябрь	Мастер Тарасова И.А.	
3	Окос придомовой тер-рии	М2	2547	Май - сентябрь	Мастер Тарасова И.А.	
4	Заготовка пескосоляной смеси	М3	1,3	сентябрь	Мастер Тарасова И.А.	

Подготовил мастер

Тарасова И.А.